

Z Á P I S N I C A

z neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí,
ktoré sa konalo dňa 02. novembra 2021 v Kultúrnom dome vo Veľkom Košeckom Podhradí

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Sľub poslanca obecného zastupiteľstva (v zmysle zákona o obecnom zriadení)
4. Návrh a schválenie programu zasadnutia
5. Správa komisie pre výberové konanie
6. Schválenie prác po povodniach
7. Schválenie nájmovej zmluvy medzi obcou Košecké Podhradie a p. Filipom Staňom
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver – ukončenie zasadnutia

K bodu č.1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí otvoril a viedol starosta obce Bc. Rastislav Čepák, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných. Podľa podpísanej prezenčnej listiny starosta obce konštatoval prítomnosť poslancov obecného zastupiteľstva, z celkového počtu 7 poslancov obecného zastupiteľstva boli prítomní 4 zvolení poslanci a 1 nový poslanec. Poslancovi Bc. Emilovi Vranovi mandát poslanca zanikol podľa § 25 ods. 2, písmeno g) Zákona Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení, kedy mandát poslanca zaniká ak počas jedného roka sa nezúčastní ani raz na zasadnutiach obecného zastupiteľstva. Poslankyňa PaedDr. Monika Staňová svoju neprítomnosť ospravedlnila. Z dôvodu PN ospravedlnila svoju neprítomnosť aj poslankyňa Ing. Zuzana Kvasnicová. Zasadnutia sa zúčastnil p. Filip Staňo, ktorý zloží sľub na svojom prvom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 2

Za zapisovateľku navrhol starosta obce Bc. Martinu Turzovú, za overovateľov zápisnice Martina Behana a Ing. Zdenka Daňa.

Uznesenie č. 41/6/2021

OZ

a) **prerokovalo** zapisovateľku a overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ dňa 02. novembra 2021

b) **schvaľuje** zapisovateľku a overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ dňa 02. novembra 2021

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 3

Starosta obce privítal nového poslanca obecného zastupiteľstva p. Filipa Staňa. Následne prečítal dôvodovú správu k bodu Sľub poslanca obecného zastupiteľstva (náhradník):

V zmysle zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení zanikol mandát poslancovi OZ Bc. Emilovi Vranovi podľa § 25, ods. 2, písmeno g)., ktorý doplnil písomným vzdaním sa mandátu ku dňu 31.10.2021.

Prvou náhradníčkou do obecného zastupiteľstva bola Mgr. Lenka Lešková, rod. Štúriková s počtom hlasov 212. Nakoľko menovaná dňa 06.10.2021 zmenila trvalý pobyt mimo územia obce Košecké Podhradie, nespĺňa podmienky zákona o obecnom zriadení, aby mohla vykonávať funkciu poslankyne OZ. Na základe volieb do samosprávy v r. 2018 bol oslovený p. Filip Staňo s počtom hlasov 199, aby ako v poradí druhý náhradník zložil sľub poslanca obecného zastupiteľstva na dnešnom rokovaní OZ.

Starosta obce podal p. Filipovi Staňovi Sľub poslanca obecného zastupiteľstva, vid' Príloha č. 1. Menovaný sľub nahlas pred všetkými prítomnými prečítal a následne podpísal.

Uznesenie č. 42/6/2021

OZ

a) **berie na vedomie** vzdanie sa mandátu poslanca Bc. Emila Vranu ku dňu 31. október 2021

b) **berie na vedomie** Sľub poslanca obecného zastupiteľstva p. Filipa Staňa ku dňu 02. november 2021

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 4

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ a dal hlasovať za schválenie jednotlivých bodov programu.

Uznesenie č. 43/6/2021

OZ

a) **prerokovalo** program zasadnutia OZ

b) **schvaľuje** program zasadnutia OZ

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 5

Správu komisie pre výberové konanie predložil predseda komisie Martin Behan. Prečítal Zápisnicu zo zasadnutia výberovej komisie, ktoré sa konalo dňa 02.11.2021 v KD vo Veľkom Košeckom Podhradí za prítomnosti predsedu a člena komisie a taktiež starostu obce. Zápisnica sa skladá z troch bodov programu, vid' Príloha č. 2 a príloh č. 1, č. 2, č. 3 nasledovne:

Príloha č. 1 – protokol o zákazke č. 10127 Košecké Podhradie – zabezpečovacie práce po povodni MKP – priepust cez cestu.

Cez nákupný portál TENDERnet (www.tendernet.sk) boli na predloženie cenovej ponuky na predmet zákazky s predpokladanou hodnotou zákazky: 74 441,46 EUR bez DPH a termínom na predloženie cenovej ponuky do dňa 02.11.2021 do 12:00 hod., vyzvané:

1. Poradové číslo ponuky: 2

Obchodné meno: SPARK-EX, s.r.o. (ID uchádzača: 43919189)

Róbert Jakuš

Sídlo alebo miesto podnikania: Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava

Ponuka: 88 819,90 EUR s DPH

2. Poradové číslo ponuky: 3

Obchodné meno: CND PLUS, s. r. o. (ID uchádzača: 45699721)

Pavol Ondreját, Lenka Ondrejátová

Sídlo alebo miesto podnikania: Pivovarská 940, 019 01 Ilava

Ponuka: 89 105,03 EUR s DPH

3. Poradové číslo ponuky: 1

Obchodné meno: CESTNÉ STAVBY SK, s.r.o. (ID uchádzača: 52133176)

Ing. Miloslav Bajza

Sídlo alebo miesto podnikania: SNP 1475, 017 07 Považská Bystrica

Ponuka: 89 235,80 EUR s DPH

Na základe vyhodnotenia ponúk automatizovaným systémom v zákazke s názvom Košecké Podhradie – zabezpečovacie práce po povodni MKP – priepust cez cestu, vyhodnotil ako úspešného uchádzača z dôvodu predloženia najnižšej konečnej ceny: SRARK-EX, s.r.o. Ilava.

Príloha č. 2 – protokol o zákazke č. 10133 Košecké Podhradie – zabezpečovacie práce po povodni MKP – hospodársky prejazd – brod 2.

Cez nákupný portál TENDERnet (www.tendernet.sk) boli na predloženie cenovej ponuky na predmet zákazky s predpokladanou hodnotou zákazky: 17 557,56 EUR bez DPH a termínom na predloženie cenovej ponuky do dňa 02.11.2021 do 12:00 hod., vyzvané:

1. Poradové číslo ponuky: 3
Obchodné meno: CND PLUS, s. r. o. (ID uchádzača: 45699721)
Pavol Ondreját, Lenka Ondrejátová
Sídlo alebo miesto podnikania: Pivovarská 940, 019 01 Ilava
Ponuka: 20 768,89 EUR s DPH
2. Poradové číslo ponuky: 2
Obchodné meno: SPARK-EX, s.r.o. (ID uchádzača: 43919189)
Róbert Jakuš
Sídlo alebo miesto podnikania: Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava
Ponuka: 20 933,70 EUR s DPH
3. Poradové číslo ponuky: 1
Obchodné meno: CESTNÉ STAVBY SK, s.r.o. (ID uchádzača: 52133176)
Ing. Miloslav Bajza
Sídlo alebo miesto podnikania: SNP 1475, 017 07 Považská Bystrica
Ponuka: 21 027,91 EUR s DPH

Na základe vyhodnotenia ponúk automatizovaným systémom v zákazke s názvom Košecké Podhradie – zabezpečovacie práce po povodni MKP – hospodársky prejazd - brod 2, vyhodnotil ako úspešného uchádzača z dôvodu predloženia najnižšej konečnej ceny: CND PLUS, s. r. o. Ilava.

Príloha č. 3 – protokol o zákazke č. 10134 Košecké Podhradie – zabezpečovacie práce po povodni MKP – komunikácia úprava.

Cez nákupný portál TENDERnet (www.tendernet.sk) boli na predloženie cenovej ponuky na predmet zákazky s predpokladanou hodnotou zákazky: 22 053,81 EUR bez DPH a termínom na predloženie cenovej ponuky do dňa 02.11.2021 do 12:00 hod., vyzvané:

1. Poradové číslo ponuky: 2
Obchodné meno: SPARK-EX, s.r.o. (ID uchádzača: 43919189)
Róbert Jakuš
Sídlo alebo miesto podnikania: Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava
Ponuka: 26 181,88 EUR s DPH
2. Poradové číslo ponuky: 3
Obchodné meno: CND PLUS, s. r. o. (ID uchádzača: 45699721)
Pavol Ondreját, Lenka Ondrejátová
Sídlo alebo miesto podnikania: Pivovarská 940, 019 01 Ilava
Ponuka: 26 334,00 EUR s DPH
3. Poradové číslo ponuky: 1
Obchodné meno: CESTNÉ STAVBY SK, s.r.o. (ID uchádzača: 52133176)
Ing. Miloslav Bajza
Sídlo alebo miesto podnikania: SNP 1475, 017 07 Považská Bystrica
Ponuka: 26 370,97 EUR s DPH

Na základe vyhodnotenia ponúk automatizovaným systémom v zákazke s názvom Košecké Podhradie – zabezpečovacie práce po povodni MKP – komunikácie úprava, vyhodnotil ako úspešného uchádzača z dôvodu predloženia najnižšej konečnej ceny: SPARK-EX, s.r.o. Ilava.

Uznesenie č. 44/6/2021

OZ

a) **berie na vedomie** Správu komisie pre výberové konanie

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

Ing. Martin Prostinák – hlavný kontrolór obce navrhol urobiť zmenu rozpočtu o uvedené tri veci, ktoré budú financované z úveru.

Starosta obce – presunul návrh a riešenie hlavného kontrolóra do bodu č. 6 – Schválenie prác po povodniach.

K bodu č. 6

Uznesenie č. 45/6/2021

OZ

a) **schvaľuje** postup prác po povodniach nasledovne:

priorita č. 1: Hospodársky prejazd – brod 2 – pri p. Pučekovi, Malé Košecké Podhradie

priorita č. 2: Komunikácia úprava pri p. Pučekovi, Malé Košecké Podhradie

priorita č. 3: Pripust cez cestu pri p. Furičkovi, Malé Košecké Podhradie

b) **schvaľuje** úpravu rozpočtu o dané položky, ktoré budú finančne kryté z financovania úveru poskytnutého z Prima banky.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 7

Žiadosť spolu s katastrálnou mapou bola od Filipa Staňa, bytom Košecké Podhradie 337, 018 31 Košecké Podhradie na obec doručená písomne dňa 28.10.2021.

Starosta obce predložil na rokovanie obecného zastupiteľstva schválenie nájomnej zmluvy na časť pozemku medzi prenajímateľom Obec Košecké Podhradie a nájomcom p. Filip Staňo, viď Príloha č. 3 a následne prečítal dôvodovú správu: V zmysle žiadosti p. Filipa Staňa o prenájom časti obecného pozemku predkladáme nájomnú zmluvu a kópiu z katastrálnej mapy na rokovanie OZ. Jedná sa o časť parcely KNC 777/1 v k. ú. Veľké košecké Podhradie o výmere 40 m². Odplata za uvedený výmer činí 0,25 EUR/m²/kalendárny rok. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t. j. od 01.01.2022 do 31.12.2026. Pre ďalšie kalendárne roky je potrebné predložiť novú žiadosť o prenájom časti pozemku a taktiež je potrebné predložiť novú nájomnú zmluvu.

Starosta obce – oznámil prítomným, že oproti nájomnej zmluve, ktorú obdržali sú nejaké zmeny v doplnených údajoch a to v rodnom čísle nájomcu, dobe prenájmu na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.12.2026 a splatnosti nájomného, ktoré je do 31. januára aktuálneho roka. Cena nájmu a ostatné podmienky zostávajú nezmenené. Objasnil, že takúto nájomnú zmluvu má s obcou podpísanú aj poslanec Martin Behan. Ďalej uviedol skutočnosť, že netreba dávať k nájomnej zmluve vypracovať geometrický plán, nakoľko sa v prípade potreby bude dať garáž umiestnená na prenajatom pozemku kedykoľvek odsťahovať.

Uznesenie č. 46/6/2021

OZ

a) **prerokovalo** schválenie nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom obcou Košecké Podhradie a nájomcom p. Filipom Staňom

b) **schvaľuje** nájomnú zmluvu medzi prenajímateľom obcou Košecké Podhradie a nájomcom p. Filipom Staňom

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 8

V bode Rôzne začal starosta obce radostnou správou, že po roku a 3-4 mesiacoch sme obdržali rozhodnutie z poľnohospodárskej platobnej agentúry, kde naša žiadosť, ktorá bola podaná minulý rok na rekonštrukciu priestorov kultúrneho domu v Malom Košeckom Podhradí, bola úspešná. Momentálne sa čaká na zmluvu z PPA. Víťazným uchádzačom je stavebná firma STAVA s.r.o., Považská Bystrica, zastúpená p. Kušíkom, ktorá je povinná prevziať stavenisko do 7 dní od podpísania zmluvy o dielo. Po úspešnom dokončení rekonštrukcie, ktorá zahŕňa výmenu okien, opravu parkiet, obnovu omietok, plafóna, rozvodu vody a odpadov do kuchynky, vymaľovanie, oprava javiskových priestorov, výmena

linolea za parkety, tak budeme mať k dispozícii ďalšiu budovu pre kultúrne akcie, resp. pre využitie pre členov DHZ. V prípade možnosti získania finančných prostriedkov cez Magura Strážov by sme riešili vonkajšie zateplenie budovy.

Ďalšia vec, ktorú starosta obce rozobral v tomto bode bola plánovaná akcia na 04.11.2021. Akcia pri príležitosti úcty k starším sa má konať v kultúrnom dome vo Veľkom Košeckom Podhradí pre občanov nad 65 rokov. Nevie sa rozhodnúť, či akciu z dôvodu zhoršujúcej sa pandemickej situácie usporiadať alebo nie a preto požiadal prítomných o ich názor. Po diskusii sa zhodli na tom, že sa akcia zruší, o čom budú občania informovaní obecným rozhlasom. Náhradná varianta sa bude riešiť vo forme balíčkov pre seniorov, ktoré budú obsahovať kalendár na r. 2022, vitamíny, respirátor.

Ďalej starosta obce uviedol, že problém, ktorý sa riešil na minulom zasadnutí OZ, že hasiči nemajú žiaden zvolávací program, je vyriešený. Majú funkčnú fireport aplikáciu, ktorá zahŕňa niekoľko bezplatných SMS. Vzhľadom na to, že majú v poslednej dobe veľa výjazdov, aplikácia je pre nich výhodná. Dokonca mali možnosť prvýkrát vyskúšať defibrilátor, ktorý si zakúpili zo svojich vlastných finančných prostriedkov.

Starosta obce informoval prítomných o zaslaní projektu na zníženie energetickej náročnosti budovy Kultúrneho domu vo Veľkom Košeckom Podhradí, ktorý bol odoslaný cez elektronický portál Slovenskej republiky ITMS 2014+ v piatok 29.10.2021.

V súčasnosti sa pracuje na ďalšej výzve na vnútorné zhodnotenie priestorov, min. dotácia je vo výške 50 000 €, max. vo výške 200 000 €. Týka sa to výlučne modernizačnej techniky, drobných stavebných prác, automatických sociálnych zariadení, ozvučenie a iné. Vhodné by bolo vymeniť staré závesy. Veľká možnosť je využitie nákupu led veľkoplošnej obrazovky. Je zložená z niekoľkých kociek, ktoré sa dajú zložiť a rozložiť na akúkoľvek kultúrnu akciu aj vonku. Mohla by sa zakúpiť aj aparatúra. Pri spoluúčasti 5% je ponuka výhodná. Bližšie informácie k tejto veci budú oznámené neskôr.

Starosta obce pokračoval v oboznamovaní situácie ohľadne sanačných prác na Podhradskom potoku. V priebehu týždňa by sa mali vrátiť pracovníci z povodia Váhu a mali by dorobiť najakútnejšie veci. Doprojektované sú úseky pri Vranovcoch, Šnapkovej. Povodie Váhu momentálne hľadá možnosti financovania, pretože ceny sú iné oproti tomu, aké boli pri začatí projektu v r. 2018. Bude sa to musieť riešiť samostatnou investičnou akciou, ktorá bude naplánovaná v priebehu budúceho roka.

Z drobných zabezpečovacích prác v obci spomenul opätovnú funkčnosť lávky pri ihrisku. Povodie Váhu by malo riešiť aktivity v Kopci, pri p. Pištovi. Veľký problém je u p. Trst'ana, ktorému padla celá zadná stena drevenice. Povodie Váhu hľadá riešenie, pretože nie je kadiaľ dostať tam materiál, ani s veľkou technikou sa dostať do hlbokého a úzkeho koryta. Bager s lyžicou sa tam neotočí a nedá sa tam ani ukladať materiál.

Vo Veľkom Košeckom Podhradí treba zasanovať zákrutu pri p. Gregorovi, ktorá je vymletá.

Stále sa čaká na údaj zo SHMÚ. Doteraz nie je známe koľko ročná voda spadla. Nesedia im nejaké údaje s Košecou a Zliechovom. Služba je spolplatnená, cca 400-500 Eur a bude za ňu platiť Povodie Váhu, ktoré o údaj o spadnutej vode požiadalo.

Starosta obce ešte dodal, že v Kopci u Luba Turzu sa robili záchranné práce, ktoré budú zahrnuté v priamych záchranných prácach.

K bodu č. 9

Starosta obce otvoril bod Diskusia a o slovo sa prihlásil poslanec Ing. Zdenko Daňo. Spýtal sa na komunikáciu pri p. Pučekovi a to, odkiaľ, pokiaľ bude siahať, od brodu dole alebo hore?

Starosta obce - uviedol, že rozpočet, v ktorom sú údaje v m2, momentálne nemá pri sebe, ale pošle ho e-mailom.

Pokračoval s akciou významné výročia svadiieb, ktorá je naplánovaná na budúcu stredu a bude sa organizovať v malom počte 14 osôb. Ďalšia akcia Uvítanie detí bude kvôli väčšiemu počtu prítomných osôb zrušená.

Ďňa 11. novembra 2021 o 17,00 hod. bude zasadať stavebná komisia a starosta obce navrhol pozvať aj poslancov OZ. Bude sa prejednávať zámerna pozemku pri cintoríne a dole za p. Vavříkom a p. Suchomelom.

Ďalším bodom v Diskusii bol problém v Malom Košeckom Podhradí, od zvonice dole smerom k p. Tiborovi Turzovi. Nová vlastníčka pozemku si dala požiadavku o oplotenie pozemku. Má v úmysle zlúčiť tri pozemky a urobiť tak jeden stavebný pozemok. Stredom pozemku vedie parcela vedená ako

komunikácia. Takýchto prípadov máme však v obci viacej. Obec ako správca ciest vydala výzvu na odstránenie navozeného materiálu na komunikácii, ktorým nová vlastníčka pozemku zahatala prechod cez komunikáciu. Ak výzvu neuposlúchne, bude podané trestné oznámenie na všeobecné ohrozenie, pretože komunikácia slúži aj ako hasičská účelová a je vedená ako „C“.

Ing. Marcel Živčic – predložil záujem odkúpenia alebo nejakým spôsobom vysporiadať do vlastníctva, resp. spoluvlastníctva pozemok KNC 42/1 (KNE 7236) v k. ú. Veľké Košecké Podhradie, ktorého vlastníkom je obec. Ide o cestu, ktorá vedie od p. Hrnčiara k jeho chalupe a plánuje spoločnú príjazdovú cestu k svojmu RD a RD p. Habánka. Celý pozemok má rozlohu 148 m², je slepou ulicou a má záujem iba o 1/2 pozemku, vid' Príloha č. 4.

Starosta obce – uviedol, že treba brať do úvahy vecné bremeno, nakoľko je na pozemku odvodňovací kanál a navrhol záujem poslanca *Ing. Marcela Živčica* presunúť na zasadnutie stavebnej komisie, ktorá sa bude konať 11. novembra 2021.

K bodu č. 10

V závere zasadnutia starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Košecké Podhradie, 02.11.2021

Zapísala : Bc. Martina Turzová

Overovatelia zápisnice : Martin Behan

Ing. Zdenko Daňo

B a h u
.....
l
.....



.....
Bc. Rastislav Čepák
starosta obce

Uznesenie

z neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí,
ktoré sa konalo dňa 02. novembra 2021 v Kultúrnom dome vo Veľkom Košeckom Podhradí

Uznesenie č. 41/6/2021

OZ

- a) prerokovalo zapisovateľku a overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ dňa 02. novembra 2021
- b) schvaľuje zapisovateľku a overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ dňa 02. novembra 2021

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0.

Uznesenie č. 42/6/2021

OZ

- a) berie na vedomie vzdanie sa mandátu poslanca Bc. Emila Vranu ku dňu 31. október 2021
- b) berie na vedomie Sľub poslanca obecného zastupiteľstva p. Filipa Staňa ku dňu 02. november 2021

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0.

Uznesenie č. 43/6/2021

OZ

- a) prerokovalo program zasadnutia OZ
- b) schvaľuje program zasadnutia OZ

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

Uznesenie č. 44/6/2021

OZ

- a) berie na vedomie Správu komisie pre výberové konanie

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

Uznesenie č. 45/6/2021

OZ

- a) schvaľuje postup prác po povodniach nasledovne:

priorita č. 1: Hospodársky prejazd – brod 2 – pri p. Pučekovi, Malé Košecké Podhradie

priorita č. 2: Komunikácia úprava pri p. Pučekovi, Malé Košecké Podhradie

priorita č. 3: Pripust cez cestu pri p. Furičkovi, Malé Košecké Podhradie

- b) schvaľuje úpravu rozpočtu o dané položky, ktoré budú finančne kryté z financovania úveru poskytnutého z Prima banky.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

Uznesenie č. 46/6/2021

OZ

- a) prerokovalo schválenie nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom obcou Košecké Podhradie a nájomcom p. Filipom Staňom

- b) schvaľuje nájomnú zmluvu medzi prenajímateľom obcou Košecké Podhradie a nájomcom p. Filipom Staňom

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

Košecké Podhradie, 02.11.2021

Zapísala : Bc. Martina Turzová

Overovatelia zápisnice : Martin Behan

Ing. Zdenko Daňo

Be W
/



.....
Bc. Rastislav Čepák
starosta obce